



# บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง ฝ่าย/งานจัดเก็บรายได้ โทร. ๐๓๒-๔๐๓๘๙๓

ที่ พบ ๗๕๗๐๒/๓๕๖

วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอย้ายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ.๒๕๖๔

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลสามพระยาผ่านปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา

## เรื่องเดิม

ตามที่ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปีให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และมาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี ในการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๔ กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ออกไปอีก ๒ เดือน เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) รายละเอียดตามที่แนบมาพร้อมนี้

## ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา ได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แต่เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) ได้แพร่ระบาดเป็นวงกว้างและรุนแรงในจังหวัดเพชรบุรี ทำให้ไม่สามารถปฏิบัติงานได้ตามกำหนดระยะเวลาที่กระทรวงมหาดไทยขยายให้ได้

## ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท. ๐๘๐๘.๓/ว๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

## ข้อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและมีการจัดเก็บภาษีที่ถูกต้อง เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ.๒๕๖๔ ออกไปตามรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาตามที่ รว.มท. เห็นชอบให้ขยายออกไป	ระยะเวลาที่กำหนดขยายออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายใน เดือนเมษายน ๒๕๖๔	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	ภายใน เดือนกันยายน ๒๕๖๔
๒	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	งวดที่ ๑ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔	งวดที่ ๑ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔
๓	การมีหนังสือแจ้งเดือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔	ภายใน เดือนตุลาคม ๒๕๖๔
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	ภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๔	ภายใน เดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔

๒. โปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ.๒๕๖๔ ที่แนบมาพร้อมนี้
๓. ให้ประชาสัมพันธ์ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ.๒๕๖๔ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและลงนามในประกาศต่อไป

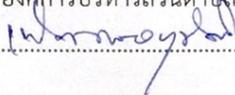
(ลงชื่อ).....

(นางสาวบุษกร จันทร์ชุกลิน)  
เจ้าพนักงานเจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ).....

(นายเชิงชาย ศรียานงค์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา  
(รท.ผู้อำนวยการกองคลัง)

ความคิดเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา

  
.....

(ลงชื่อ).....



(นายเชิงชาย ศรียานงค์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา

ความคิดเห็นนายกององค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

.....

(ลงชื่อ).....



(นายสุชาติ ทรัพย์มา)

นายกององค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา  
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒  
เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ.๒๕๖๔

ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่สามารถดำเนินการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้ตามระยะเวลาที่กฎหมายขยายกำหนดเวลาดำเนินการออกไป เนื่องจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นควรให้ขยายเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไปดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาตามที่ รว.มท. เห็นชอบให้ขยายออกไป	ระยะเวลาที่กำหนดขยายออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายใน เดือนเมษายน ๒๕๖๔	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	ภายใน เดือนกันยายน ๒๕๖๔
๒	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	งวดที่ ๑ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔	งวดที่ ๑ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๔ งวดที่ ๒ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๔ งวดที่ ๓ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๔	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔	ภายใน เดือนตุลาคม ๒๕๖๔
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๔	ภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๔	ภายใน เดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๔

หากมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา หรือโทรสอบถามได้ที่หมายเลข ๐๓๒-๗๐๖ ๔๒๑ ต่อ ๑๒

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายสุชาติ ทรัพย์ยามา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสามพระยา